

บทที่ 4

บทสรุป

บทที่ 4

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (Arlo Lasalle 17) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ดำเนินการโดย บริษัท เรียว ลาซาล 17 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 เพื่อนำเสนอต่อสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พร้อมทั้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาผลการดำเนินงานของโครงการ พบว่า โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในด้านปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- คุณภาพอากาศ
- เสียง
- ความสั่นสะเทือน
- การพังทลายของดิน
- น้ำใช้
- น้ำเสีย
- การระบายน้ำ
- การจัดการมูลฝอย
- ระบบไฟฟ้า
- การป้องกันอัคคีภัย
- การจราจร
- ความปลอดภัย
- การรับเรื่องร้องเรียน

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม มาตรการกำหนดให้มีการวิเคราะห์คุณภาพอากาศของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (Arlo Lasalle 17) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) บริษัท เรียว ลาซาล 17 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ดำเนินการตรวจวัดเมื่อเดือนมกราคม 2567 เนื่องจากปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567) จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 ภายในพื้นที่สวนสุขภาพภูตือนันต์ (พื้นที่ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) รายการที่ตรวจวัด ได้แก่ TSP, PM-10, CO, NO₂, SO₂ และ THC ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง

มาตรการกำหนดให้มีการวิเคราะห์เสียง จำนวน 2 จุด ได้แก่ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ รายการที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{eq} 24 hrs., L_{max} 24 hrs., และค่าระดับเสียงรบกวน ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง และจุดที่ 2 ภายในพื้นที่สวนสุขภาพภูตือนันต์ (พื้นที่ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) รายการที่ตรวจวัด ได้แก่ L_{eq} 24 hrs. และ L_{max} 24 hrs.

มาตรการกำหนดให้มีการวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ บริเวณพื้นที่โครงการ โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง

มาตรการกำหนดให้มีการวัดคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป โดยตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ซึ่งมีผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังข้อมูลดังต่อไปนี้

สรุปผลการตรวจติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

1. คุณภาพอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (Arlo Lasalle 17) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท เรียว ลาซาล 17 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ดำเนินการตรวจวัดเมื่อเดือนมกราคม 2567 เนื่องจากปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศจำนวน 2 จุด คือจุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ และจุดที่ 2 บริเวณสวนสุขภาพพุตือนันต์ (พื้นที่ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) พบว่า ผลการตรวจวัดค่า TSP, PM-10 และ SO₂ (เฉลี่ย 24 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่องกำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ผลการตรวจวัดค่า CO (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538

ผลการตรวจวัดค่า SO₂ (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544

ผลการตรวจวัดค่า NO₂ (เฉลี่ย 1 ชั่วโมง) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 สำหรับค่า THC ยังไม่มีมาตรฐานกำหนด

2. เสียง

ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวนของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (Arlo Lasalle 17) (ระยะก่อสร้าง) ของบริษัท เรียว ลาซาล 17 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดระดับเสียงในบรรยากาศ จำนวน 2 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max} 24 hrs.) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป และค่าระดับเสียงรบกวน พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 พ.ศ. 2550 เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน

สำหรับจุดที่ 2 บริเวณสวนสุขภาพพุตือนันต์ (พื้นที่ของกองการกีฬา กรมสวัสดิการทหารเรือ) พบว่า ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hrs.) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max} 24 hrs.) มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 15 พ.ศ. 2540 เรื่อง มาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป

3. ความสั่นสะเทือน

การตรวจวัดความสั่นสะเทือนของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (Arlo Lasalle 17) (ระยะก่อสร้างทั่วไป) ของบริษัท เรียว ลาซาล 17 ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ดำเนินการตรวจวัดเมื่อเดือนมกราคม 2567 เนื่องจากปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567) มาตรการกำหนดให้ทำการตรวจวัดความสั่นสะเทือน จำนวน 1 จุด คือ จุดที่ 1 บริเวณพื้นที่โครงการ พบว่าความสั่นสะเทือนมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนดของอาคารประเภทที่ 2 (อาคารประเภทที่ 2 หมายถึง อาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด อาคารชุด หอพัก สถานพยาบาล โรงเรียน อาคารที่ใช้ประโยชน์เพื่อกิจกรรมทางศาสนา หรืออาคารอื่นใดที่มีการใช้ประโยชน์เพื่อวัตถุประสงค์ดังกล่าวข้างต้น) ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 พ.ศ. 2553 เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร

4. การพังทลายของดิน

ในช่วงก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบการพังทลายของดิน และการปรับพื้นที่บริเวณพื้นที่ก่อสร้างให้มีสภาพสมบูรณ์ใช้งานได้ดี โดยทำการตรวจสอบทุก ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง พร้อมทั้งติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านความสั่นสะเทือน ทั้งนี้เมื่อเดือนมกราคม 2567 ยังไม่พบเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

5. น้ำใช้

ในช่วงก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบการแตกรั่วซึมของท่อประปา และความสะอาดของถังเก็บน้ำใช้ โดยทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

6. คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ อาโล่ ลาซาล 17 (Arlo Lasalle 17) ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2567 (ดำเนินการตรวจวัดเมื่อเดือนมกราคม 2567 เนื่องจากปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567) จำนวน 1 จุด คือ บริเวณระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป พบว่า pH, BOD, TSS, Settleable Solids, Sulfide, TKN, Oil and Grease และ TDS มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม พ.ศ. 2548 เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด (อาคารประเภท ก) สำหรับ TCB และ FCB ยังไม่มีมาตรฐานกำหนดไว้เพื่อควบคุม

7. การระบายน้ำ

ในช่วงก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบการสะสมของตะกอนดินในบ่อพักและท่อระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ โดยทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

8. การจัดการมูลฝอย

ในช่วงก่อสร้างโครงการได้ทำการตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง และความสะอาดภายในพื้นที่โครงการ โดยทำการตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง และติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นบริเวณป้อมยาม เพื่อให้ผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่ก่อสร้างสามารถร้องทุกข์ หรือให้ข้อเสนอแนะและข้อคิดเห็นในเรื่องผลกระทบทางด้านการจัดการมูลฝอย ทั้งนี้เมื่อเดือนมกราคม 2567 โครงการไม่พบเรื่องราวร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงโครงการ ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567

9. ระบบไฟฟ้า

ในช่วงก่อสร้างโครงการจัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าประจำโครงการตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และตรวจสอบอายุการใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

10. การป้องกันอัคคีภัย

ในช่วงก่อสร้างโครงการจัดให้มีวิศวกรไฟฟ้าตรวจสอบสภาพอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน และตรวจสอบอายุการใช้งาน เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

11. การจราจร

ในช่วงก่อสร้างโครงการได้มีการจัดเตรียมถังดับเพลิง พร้อมทั้งทำการตรวจสอบสภาพพร้อมใช้งานและอายุการใช้งานของถังดับเพลิงเคมี โดยทำการตรวจสอบทุกวันตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง เพื่อเตรียมความพร้อมกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ พร้อมทั้งจัดทำป้ายและเครื่องหมายแสดงการหนีไฟ และผนังเส้นทางหนีไฟให้มีสภาพดี มองเห็นได้ชัดเจนและไม่ลื่น โดยทำการตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

12. ความปลอดภัย

ในช่วงก่อสร้างโครงการได้จัดให้มีตรวจสอบเครื่องจักรที่ใช้ในการก่อสร้างให้มีสภาพพร้อมใช้งาน มีการดูแลคนงานให้ปฏิบัติตามระเบียบและข้อกำหนดด้านความปลอดภัย เช่น ไม่ทำงานด้านความเสี่ยง ใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์อย่างถูกต้อง สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสม เป็นต้น พร้อมทั้งมีการตรวจสอบสภาพความพร้อมระบบโทรทัศน์วงจรปิด มีการบันทึกข้อมูลสถิติการเกิดอุบัติเหตุในพื้นที่ก่อสร้างเพื่อหาแนวทางป้องกันแก้ไข ซึ่งเมื่อเดือนมกราคม 2567 ไม่พบอุบัติเหตุใด ๆ เกิดขึ้น นอกจากนี้ได้จัดให้มีการติดตามตรวจสอบด้านสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อมของพื้นที่ก่อสร้างให้ถูกสุขลักษณะของคนงานก่อสร้าง เช่น บริเวณห้องน้ำ ห้องส้วม จุดพักขยะ จุดคัดกรองการแพร่ระบาดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 เป็นต้น พร้อมทั้งจัดเตรียมน้ำดื่มสำหรับคนงานก่อสร้างให้มีความเพียงพอและถูกสุขลักษณะเพื่อลดการแพร่ระบาดโรคติดเชื้อไวรัสโคโรนา 2019 ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว

13. การรับเรื่องร้องเรียน

ในช่วงก่อสร้างโครงการได้ทำการประเมินเรื่องร้องทุกข์ ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้พักอาศัยข้างเคียงในพื้นที่ระยะประชิด พื้นที่ระยะ 100 เมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการพื้นที่อ่อนไหว และพื้นที่ในแนวเส้นทางขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้าง โดยได้ทำการสำรวจสภาพเศรษฐกิจสังคม และความคิดเห็นของประชาชนและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องครั้งสุดท้ายเมื่อเดือนธันวาคม 2566 (ภาคผนวกที่16) ทั้งนี้ปัจจุบันโครงการก่อสร้างเสร็จเรียบร้อยแล้วเมื่อเดือนมกราคม 2567 ดังนั้นจึงไม่มีกิจกรรมดังกล่าว